

	<p>Comune di FARA NOVARESE (NO) Piazza Libertà n.16 - 28073 FARA NOVARESE (NO) - Italy Tel. (+39)0321.829261 - Fax (+39)0321.819128 Codice Fiscale: 00429030034 - Partita IVA: 00429030034 EMail: segreteria@comune.faranovarese.no.it Web: http://www.comune.faranovarese.no.it PEC: municipio@pec.comune.faranovarese.no.it</p>	
		<p>UNIONE DI COMUNI NOVARESE 2000 BRIONA, CALTIGNAGA, FARA NOVARESE</p>

Rep. a.p. n./ 2017

Il giorno, presso il Municipio di Fara Novarese, in 28073 Fara Novarese (NO), Piazza Libertà n. 16, sono comparsi:

1. il **Comune di Fara Novarese**, con sede in Fara Novarese (NO), Piazza Libertà n. 16, c.f. 00429030034, in persona del Sindaco e legale rappresentante *pro tempore* Ennio Prolo, autorizzato con deliberazione della Giunta comunale n. del, nel seguito anche "Comune";
2. **B.G.**, nato a, il, residente in, Via, c.f., in proprio, nel seguito anche "Privato";

Premesse

- a) il Comune di Fara Novarese, con l'autorizzazione della Provincia di Novara, ha in corso un intervento sulla viabilità del tratto urbano della S.P. 20, in particolare sull'intersezione fra Via Quattro Martiri e Via Cavour (Largo Don Guanella); detto intervento è motivato da ragioni di sicurezza stradale e, pertanto, di incolumità pubblica;
- b) il progetto predisposto dall'Amministrazione prevede la realizzazione, *in situ*, di una c.d. "rotatoria", che costringa i veicoli a rallentare e favorisca un più agevole flusso verso le vie sopra indicate e verso la struttura sanitaria "I Cedri S.p.a.", il cui viale di accesso si inserisce nella viabilità pubblica in corrispondenza della medesima intersezione;
- c) in relazione alla migliore realizzazione del progetto, approvato nelle forme di legge, in particolare per ciò che attiene la sicurezza stradale che esso dovrà garantire, è emersa l'opportunità, nel corso dei lavori, di ridurre in altezza il muro di contenimento del fondo individuato in Catasto al Fg. 9, n. 380, di proprietà del Sig. G.B., al fine di consentire ai veicoli con provenienza da Barengo e da "I Cedri" di godere di una reciproca maggiore visibilità;
- d) è stato pertanto redatto dal progettista e direttore dei lavori dell'opera di cui trattasi una Variante migliorativa che sarà sottoposta, per l'approvazione, alla Provincia di Novara;
- e) la riduzione in altezza del muro, con conseguente risistemazione a pendio del profilo del terreno retrostante, necessita di accordo preventivo con il proprietario dello stesso, che ha già espresso la propria disponibilità;

Tanto premesso, le parti come sopra indicate e rappresentate, stabiliscono la seguente

Convenzione.

Art. 1. Premesse.

Le sopra estese premesse costituiscono parte integrante della presente convenzione.

Art. 2. Realizzazione dell'intervento.

Il Comune realizzerà a proprie spese gli interventi sopra indicati, per le ragioni di sicurezza sopra richiamate, consistenti in:

- a) riduzione in altezza del muro di contenimento del fondo individuato in Catasto al Fg. 9, n. 380, di proprietà del Sig. G.B., dagli attuali mt. 2,80 circa a mt. 0,80 circa;
- b) risistemazione a pendio del profilo del terreno retrostante, per una superficie di mq. 40,00 circa, che rimarrà di proprietà del suddetto Sig. G.B., ma che sarà mantenuto libero da vegetazione infestante a cura del Comune.

Il tutto come descritto nell'allegato elaborato grafico.

Art. 3. Obblighi ulteriori del Comune.

A decorrere dalla conclusione degli interventi sopra descritti, il Comune si impegna a mantenere l'area verde che sarà creata, con il consenso del Privato, sul sedime interessato.

In particolare detta area sarà vincolata, nei limiti indicati sull'allegato elaborato, a coltura prativa ed il Comune curerà che essa sia mantenuta sgombra da vegetazione arbustiva e arboricola.

Art. 4. Obblighi del Privato.

Il Privato si obbliga a:

- a) consentire al Comune la realizzazione degli interventi descritti;
- b) consentire diuturnamente al Comune l'accesso all'area per le manutenzioni necessarie;
- c) trasmettere ai propri aventi causa gli effetti della presente convenzione, la quale è fatta ed approvata per ragioni di pubblico interesse.

Art. 5. Spese contrattuali.

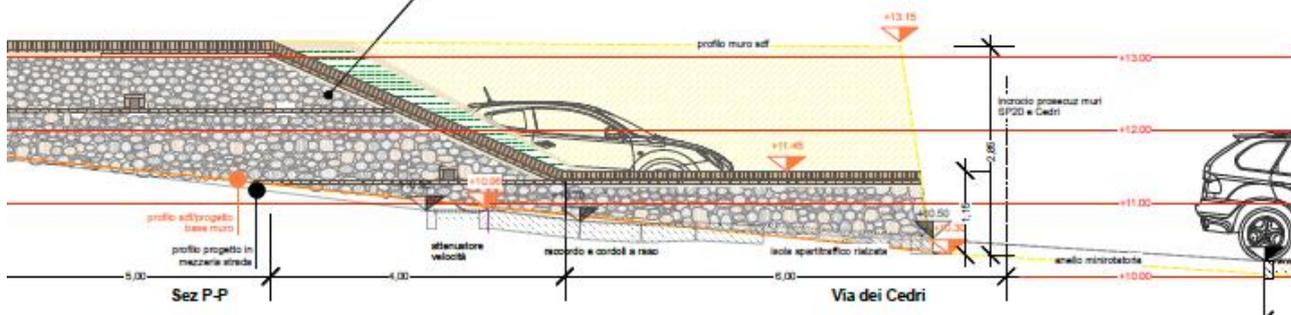
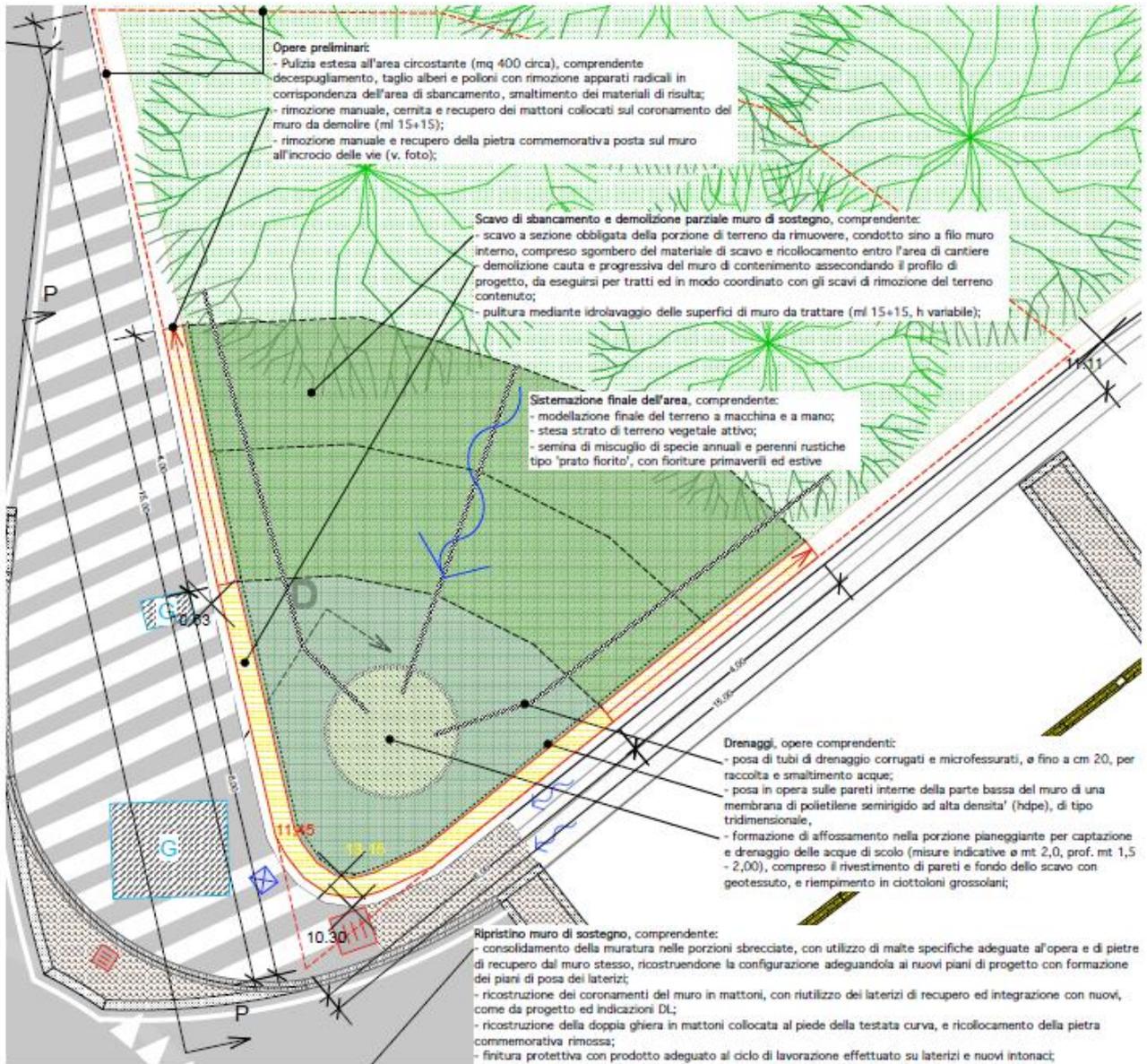
La presente scrittura privata sarà registrata in caso d'uso, a cura e spese della parte interessata.

L.C.S.

Il Comune di Fara Novarese
(Ennio Prolo)

Il Privato
(.....)

ALLEGATO: ELABORATO GRAFICO



Il Comune di Fara Novarese
(Ennio Prolo)

Il Privato
(.....)